

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA



87809539753208 35210

Szűcs Andrea
Budapest
Mester utca 83 C
1095

Biztosító: **Groupama Biztosító Zrt.**
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Számlasszám: 11794008-20071099

Szerződésszám: 878095397

TeleCenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Ügyfélszolgálati iroda: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
TeleCenter: +36 1 467 3500 Fax: +36 1 361 0091

Szerződő neve: **Metrodom Corner**
Szerződő képviselőjének neve: **Szűcs Andrea**
Levelezési címe: **1095 Budapest
Mester utca 83 C**

Biztosított neve: **Metrodom Corner**

Kockázatviselés helye: **1107 Budapest
Fogadó utca 1 C**
Kockázatviselés kezdete: **2018. 11. 01.**
A biztosítási szerződés lejáratá: **határozatlan**
Díjfizetés módja: **banki átutalás**
Díjfizetés gyakorisága: **féléves**
Biztosítási évforduló: **minden év november 01. 0:00 óra**
Biztosítási fedezet terjedelme: **az épületben lévő összes albetét és a közös tulajdonban, közös
használatban lévő összes épületrész biztosított**

Biztosított épület adatai:

albetétek száma összesen: **237 db**
lakások alapterülete összesen: **8 995 m²**
vállalkozás céljára szolgáló helyiségek alapterülete összesen: **101 m²**
kizárólagos használatú tárolók alapterülete összesen: **6 656 m²**
közös tulajdonú és közös használatú helyiségek alapterülete összesen: **6 757 m²**
Épület biztosított alapterülete összesen: 22 509 m²
**Épület javasolt biztosítási összegének
meghatározásához szükséges alapterület összesen: 15 803 m²**
Épület díjszámításánál figyelembe vett alapterület összesen: 9 096 m²

A biztosító külön díj nélkül vállalja az épületben lévő kizárólagos használatú tárolók és a közös tulajdonú, közös használatú helyiségek, közlekedők biztosítását.

Biztosított vagyontárgyak megnevezése és azok biztosítási összege:

Főépület(ek) biztosítási összege: **3 459 600 E Ft**

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

GB526 JELŰ GROUPAMA TÁRSASHÁZKÖZÖSSÉGEK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK BIZTOSÍTÁSA

Szerződés szám: 878095397

Biztosító által javasolt biztosítási összeg:

Amennyiben a javasolt biztosítási összeghez szükséges alapterület a **biztosított lakó- és melléképület(ek) tényleges alapterületi méreteinek megfelelően a szerződő által helyesen lettek meghatározva.**

Főépületre:

15 803 m² x 230 000 (Ft/m²) = 3 634 575 E Ft

Biztosított kockázatok	Éves díj
Tűz és kiegészítő kockázatok (Alapbiztosítás):	1 902 780 Ft
Vezetéktörés miatti károk:	1 729 800 Ft
Üvegtörés miatti károk normál üvegezésre:	345 960 Ft
Épülettulajdonosi felelősségi károk fedezetére és jogvédelmi szolgáltatásra történő kiterjesztésre:	830 304 Ft
Épület és épülettartozékok rongálási kárai:	415 152 Ft
Kaputelefonok rongálási kárai (4 db kaputelefon):	24 000 Ft
Épülettartozékok lopáskárai:	138 384 Ft
Lakóépület rejtett hibáiból származó károk:	103 788 Ft
Társasházi közös képviselő felelősségi kárai:	121 086 Ft
"Garancia-24" gyors szerviz- szolgáltatás:	426 600 Ft
Éves biztosítási díj összesen:	6 037 854 Ft
Mennyiségi engedmény:	603 785 Ft
Mennyiségi engedménnyel csökkentett díj:	5 434 069 Ft
Kockázati engedmény:	434 726 Ft
Díjfizetés gyakoriságától függő engedmény:	271 703 Ft
Üzletpolitikai engedmény:	543 407 Ft
OTP üzemeltetési számla engedmény:	271 703 Ft
Engedmények összesen:	1 521 539 Ft
Módosított díj	3 912 529 Ft
Fizetendő éves díj:	3 912 540 Ft
Félévente fizetendő díj:	1 956 270 Ft

"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatás telefonszáma: **+36 1 458 4431**

A biztosítási szerződésre vonatkozó limitek

Épülettulajdonosi felelősségbiztosításra:	40 000 E Ft/kár	80 000 E Ft/év
Ezen belül a jogvédelmi szolgáltatás :	800 E Ft/kár	
Épület és épülettartozékok rongálási kárait:	600 E Ft/kár	1 200 E Ft/év
Kaputelefonok rongálási kárait:	200 E Ft/év/kaputelefon	
Épülettartozékok lopáskárait:	400 E Ft/kár	800 E Ft/év
Lakóépület rejtett hibáiból származó károokra:	17 298 E Ft/kár	34 596 E Ft/év
Társasházi közös képviselő felelősségi kárait:	5 000 E Ft/kár	10 000 E Ft/év
"Garancia-24" gyors szerviz-szolgáltatásra:		30 E Ft/albetét és 90 E Ft/év/albetét
		30 E Ft/közös tulajdon és 150 E Ft/év/közös tulajdon

Önrészesedés

A megkötött biztosításokra nincs önrészesedés.

Kockázatviselés helyek	Épület biztosítási összege
1107 Budapest, Fogadó utca 1/C	3 459 600 E Ft